

LA LIVRAISON D'IMMOBILISATIONS A SOI-MÊME

Il s'agit des cas où une entreprise fabrique une immobilisation pour elle-même.

exemple : une entreprise de construction fabrique son propre entrepôt.

L'entreprise doit s'adresser une facture à elle-même.

L'immobilisation est facturée à son coût de production.

Le coût de production s'obtient en additionnant les éléments suivants (PCG 321- 13) :

- le coût d'acquisition des matières consommées pour la production du bien;*
- les autres coûts engagés par l'entreprise, au cours des opérations de production (charges directes de production et les charges indirectes de production)*

— Pour aller plus loin —

En fait, le Plan Comptable Général prévoit que peuvent également être incorporé au coût de production :

- les coûts d'emprunt (sous condition);*
- une quote-part d'amortissement.*

En revanche, la quote-part de charges correspondant à la sous-activité n'est pas incorporable au coût de production.

1- LA PRODUCTION DE L'IMMOBILISATION S'ÉTALE SUR UN SEUL EXERCICE

<i>Document à comptabiliser</i>	<i>la facture que nous nous établissons</i>
<i>Date d'enregistrement</i>	<i>date de la facture</i>
<i>Journal</i>	<i>des opérations diverses ou des achats</i>
<i>Libellé</i>	<i>Facture n° [Numéro_Facture] - Production de [Nom_de_l'immobilisation] par nous-même</i>

Compte	Sens		Montant
	Débit	Crédit	
2. ⁽¹⁾ Immobilisation ⁽¹⁾	X		Coût de production
44562 TVA déductible sur immobilisations	X		TVA sur coût d'acquisition
72. ⁽²⁾ Production immobilisée ⁽²⁾		X	Coût de production
44571 TVA collectée		X	TVA sur coût d'acquisition

⁽¹⁾ Selon le cas, compte à utiliser :

- 20. Immobilisation incorporelle
- 21. Immobilisation corporelle

⁽²⁾ Selon le cas, compte à utiliser :

- 721 Production d'immobilisations incorporelles
- 722 Production d'immobilisations corporelles

2. LA PRODUCTION DE L'IMMOBILISATION S'ETALE SUR PLUSIEURS EXERCICES

1- A l'inventaire de chaque exercice où la production de l'immobilisation n'est pas achevée

En fin d'exercice, lors de l'inventaire, l'entreprise doit déterminer le coût de production engagé pour la fabrication de l'immobilisation au cours de cet exercice.

Document à comptabiliser	fiche de comptabilité analytique décrivant le détail des coûts engagés sur l'exercice
Date d'enregistrement	date d'inventaire
Journal	des opérations diverses
Libellé	Avancement du coût de production de [Nom_de_l'immobilisation] produite par nous-même

Compte	Sens		Montant
	Débit	Crédit	
23. ⁽¹⁾ Immobilisations en cours ⁽¹⁾	X		Coût de production engagé sur l'exercice
72. ⁽²⁾ Production immobilisée ⁽²⁾		X	Coût de production engagé sur l'exercice

⁽¹⁾ Selon le cas, compte à utiliser :

- 231. Immobilisation incorporelle en cours
- 232. Immobilisation corporelle en cours

⁽²⁾ Selon le cas, compte à utiliser :

- 721 Production d'immobilisations incorporelles
- 722 Production d'immobilisations corporelles

2- Lors de l'achèvement de la fabrication de l'immobilisation

L'entreprise se facture l'immobilisation à son coût de production.

Document à comptabiliser	la facture que nous nous établissons
Date d'enregistrement	date de la facture
Journal	des opérations diverses ou des achats
Libellé	Facture n° [Numéro_Facture] - Production de [Nom_de_l'immobilisation] par nous-même

Compte	Sens		Montant
	Débit	Crédit	
2. ⁽¹⁾ Immobilisation ⁽¹⁾	X		Coût de production total (total des coûts engagés sur les différents exercices)
44562 TVA déductible sur immobilisations	X		TVA sur coût d'acquisition (total)
23. ⁽¹⁾ Immobilisations en cours ⁽¹⁾		X	Total des coûts de production engagés sur les exercices précédents
72. ⁽³⁾ Production immobilisée ⁽³⁾		X	Coût de production engagé sur l'exercice
44571 TVA collectée		X	TVA sur coût d'acquisition (total)

⁽¹⁾ Selon le cas, compte à utiliser :

- 20. Immobilisation incorporelle
- 21. Immobilisation corporelle

⁽²⁾ Selon le cas, compte à utiliser :

- 231. Immobilisation incorporelle en cours
- 232 Immobilisation corporelle en cours

⁽³⁾ Selon le cas, compte à utiliser :

- 721 Production d'immobilisations incorporelles
- 722 Production d'immobilisations corporelles